

# APPARTEMENTS VACANTS VAR

N° EI	Nom du programme	Code Postal	Ville	N°UG	Etage	Typologie	Surface Habitable	Loyer total CC	Descriptif du lot
0023	PARFUM DE PROVENCE	83300	DRAGUIGNAN	000202	0	T3	60	725,81	<p>Installé au rez-de-chaussée (donnant sur cours), cet appartement de type 3 pièces, d'une superficie de 60 m<sup>2</sup>, propose de beaux volumes et une distribution idéale. Il est composé d'un espace séjour-cuisine de 24 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse de plus de 15 m<sup>2</sup>, de 2 chambres dont 1 avec placard, d'une salle de bain et d'un WC séparé.</p> <p>De superbe prestations équipent ce logement : volets roulants électriques, visiophonie, placards aménagés, ... Les normes appliquées sont de toute dernière génération et offrent le meilleur confort thermique, acoustique et environnemental en faisant des économies d'énergie (RT 2012, DPE : A).</p> <p>Idéalement situé, les services indispensables du quotidien sont à proximité (transports, commerces, écoles). Le loyer charges comprises inclut notamment l'entretien des parties communes, la taxe OM, l'eau chaude, l'eau froide et le stationnement.</p> <p>Contactez-nous vite pour saisir cette opportunité !</p>

0023	PARFUM DE PROVENCE	83300	DRAGUIGNAN	000218	2	T3	60	764,17	<p>Installé au 2ème étage avec ascenseur, cet appartement de type 3 pièces, d'une superficie de 60 m<sup>2</sup>, propose de beaux volumes et une distribution idéale. Il est composé d'un espace séjour-cuisine de 24 m<sup>2</sup> ouvrant sur un balcon de plus de 7 m<sup>2</sup>, de 2 chambres dont 1 avec placard, d'une salle de bain et d'un WC séparé.</p> <p>De superbe prestations équipent ce logement : volets roulants électriques, visiophonie, placards aménagés, ... Les normes appliquées sont de toute dernière génération et offrent le meilleur confort thermique, acoustique et environnemental en faisant des économies d'énergie (RT 2012, DPE : A).</p> <p>Idéalement situé, les services indispensables du quotidien sont à proximité (transports, commerces, écoles).</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment l'entretien des parties communes, la taxe OM, l'eau chaude, l'eau froide et le stationnement.</p>
------	--------------------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0025	LE BELL'VUE	83160	LA VALETTE DU VAR	001282	7	T3	57	906,38	<p>La Valette, au cœur du nouveau quartier, accueillant « L'Avenue 83 », résidence à l'architecture audacieuse, dans un cadre de vie idéal.</p> <p>Cet appartement lumineux de type 3 pièces, d'une superficie de 57 m², installé au 7ème étage avec ascenseur, propose une distribution optimale. Il comprend un bel espace de vie de plus de 25 m² composé d'une entrée avec placard, d'un séjour et d'une cuisine ouverte, donnant sur une grande terrasse de plus de 20 m² et offrant une magnifique vue sur le Mont Faron et le Coudon. L'espace nuit, bien à l'écart, dispose de 2 chambres dont une ouvrant sur la terrasse, chacune bénéficiant d'un placard, une salle d'eau et un WC séparé avec lave-mains. Un dressing vient compléter cet aménagement.</p> <p>Les prestations sont de qualité, on retrouve entre autres, des volets roulants électriques, la visiophonie, des placards aménagés... Les normes appliquées sont de toute dernière génération et offrent le meilleur confort thermique et acoustique en faisant des économies d'énergie (RT 2012, DPE : A).</p> <p>Tous les services et commodités sont accessibles à proximité, bus au pied de l'immeuble desservant notamment l'université de Toulon.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment 1 garage fermé (box pour 1 voiture), la production d'eau chaude solaire, l'eau froide, la taxe ordures ménagères...</p> <p>Contactez-nous vite pour saisir cette opportunité.</p>
0025	LE BELL'VUE	83160	LA VALETTE DU VAR	001304	5	T3	60	882,84	
0025	LE BELL'VUE	83160	LA VALETTE DU VAR	001349	9	T3	61	735,75	

0045	AU COEUR DES VIGNES	83270	ST CYR SUR MER	002372	2	T4	80	1152,47	<p>Saint-Cyr-Sur-Mer, La Miolane, 239 boulevard de la Litorne, dans un environnement paisible entre mer et vignes, appartement traversant Type 4 pièces, dans une résidence moderne datant de fin 2019, proche du centre ville, de la gare et des écoles. Au 1er étage avec ascenseur et d'une superficie de 80 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, distribuant un espace séjour-cuisine (à aménager) de près de 30 m<sup>2</sup>, prolongé à l'ouest par une terrasse d'environ 12m<sup>2</sup>, de 3 chambres dont 2 avec placard, d'une salle de bains avec fenêtre , et d'un wc séparé. 3 places de parking complètent le lot.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment la Taxe Ordures Ménagères, l'ascenseur, l'entretien de la VMC, de la chaudière, des espaces verts. Le chauffage et la production d'eau chaude sont individuels par chaudière à gaz. Eau froide en sus.</p> <p>Contactez nous vite pour saisir cette opportunité.</p>
------	------------------------	-------	-------------------	--------	---	----	----	---------	---

0046	PATIO EN VILLE	83300	DRAGUIGNAN	001099	1	T2	47	627,78	<p>Au cœur de Draguignan, un appartement de 2 pièces dans une résidence récente. Composé d'une entrée avec placard, séjour/cuisine ouverte de 25.95m<sup>2</sup> donnant sur balcon de 7m<sup>2</sup>, chambre de 11.65m<sup>2</sup>, salle d'eau et wc séparé.</p> <p>Emplacement de parking.</p> <p>Les charges comprennent: l'eau froide et chaude (compteur individuel, taxe d'OM et l'entretien des parties communes.</p>
------	----------------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0046	PATIO EN VILLE	83300	DRAGUIGNAN	001106	1	T2	41	600,12	<p>31 ALLEES D'AZEMAR DRAGUIGNAN</p> <p>Très beau 2 pièces de 41m2 au 1er étage. L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine - séjour de 20m2, d'une grande chambre de 12,65m2 et d'une salle de douche avec sèche serviette et WC. Le séjour et la chambre communiquent avec une grande terrasse de 13m2 exposée sud.</p> <p>Une place de parking extérieure complète ce bien -</p> <p>Le chauffage est individuel électrique -</p> <p>Référence annonce 001106</p>
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005127	1	T2	52	700,80	

0100	RIVAGE	83400	HYERES	005135	1	T3	59	893,69	<p>RIVAGE, nouvelle résidence située aux Salins d'Hyères, lovée entre le bord de mer et l'Espace Nature des vieux Salins. Nous vous proposons cet appartement de type 3, situé au 1er étage/4, d'une superficie de 59,06 m<sup>2</sup> et prolongé d'une terrasse de 12,50 m<sup>2</sup>. Le logement se compose d'un séjour (avec cuisine ouverte) de 27,89 m<sup>2</sup>, de deux chambres (11,62 m<sup>2</sup> et 9,42 m<sup>2</sup>), d'une salle-de-bains, et d'un WC séparé. La résidence bénéficie d'une piscine avec pool-house et d'espaces libres largement paysagés.</p> <p>Situation privilégiée à 100 m de la plage, 500 m du port de plaisance du Gapeau, à moins de 15 minutes en voiture de la gare d'Hyères ou de l'aéroport.</p> <p>Commerces à proximité; entre quelques minutes à pied (Les Salins) et moins de 5 minutes en voiture (L'Ayguade).</p> <p>Le loyer "charges comprises" inclut 2 places de parking privatives, l'entretien des parties communes, ascenseur et espaces verts, l'accès à la piscine, la Taxe d'ordures ménagères. Livraison octobre 2020. SANS HONORAIRES.</p>
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005136	2	T2	52	767,14	

0100	RIVAGE	83400	HYERES	005139	2	T2	53	768,73	<p>RIVAGE, nouvelle résidence située aux Salins d'Hyères, lovée entre le bord de mer et l'Espace Nature des vieux Salins. Nous vous proposons cet appartement de type 2, situé au 2ème étage/4, d'une superficie de 51,87 m² et prolongé par une terrasse à l'Est de 8,24 m². Le logement se compose d'un séjour (avec cuisine ouverte) de 31,25 m², d'une chambre de 13,38 m², d'une salle de bains et d'un wc séparé.</p> <p>La résidence bénéficie d'une piscine avec pool-house et d'espaces libres largement paysagés.</p> <p>Situation privilégiée à 100 m de la plage, 500 m du port de plaisance du Gapeau, à moins de 15 minutes en voiture de la gare d'Hyères ou de l'aéroport.</p> <p>Commerces à proximité; entre quelques minutes à pied (Les Salins) et moins de 5 minutes en voiture (L'Aiguade).</p> <p>Le loyer "charges comprises" inclut 2 places de parking privatives, l'entretien des parties communes, ascenseur et espaces verts, l'accès à la piscine, la Taxe d'ordures ménagères. SANS HONORAIRES.</p>
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005140	2	T2	44	699,00	
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005153	4	T3	62	943,39	
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005156	4	T2	44	751,72	
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005157	4	T2	43	751,33	
0100	RIVAGE	83400	HYERES	005158	4	T3	58	946,35	



0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037033	3	T3	69	644,81	<p>Bel appartement 3 pièces de 69 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage d'une résidence calme et sécurisée avec interphone.</p> <p>En bon état, cet appartement est composé d'un séjour ouvrant sur balcon, d'une cuisine séparée, de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un cellier, ainsi que d'un WC indépendant.</p> <p>Une place de parking</p> <p>Au cœur du secteur des Colettes, toutes les commodités sont à proximité : transports, écoles, commerces, ...</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : la taxe OM, l'eau froide, l'entretien des espaces verts et des parties communes, l'entretien de la chaudière et de la VMC.</p> <p>322 BOULEVARD MARCEL PAGNOL - DRAGUIGNAN</p>
------	------------------------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	---

0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037043	6	T5	95	825,90	<p>Dans résidence sécurisée et gardiennée au calme, entourée de verdure, appartement T5 de 95 m² au 6eme étage comprenant un séjour, une cuisine séparée, 4 chambres avec placard, une salle de bain avec baignoire et toilette séparé.</p> <p>Le chauffage est individuel au gaz inclus dans les charges, un stationnement associé.</p> <p>Le bien est niché au c?ur d'une résidence sécurisée, dans un environnement arboré.</p> <p>Au sein du secteur des Colettes, toutes les commodités sont à proximité : commerces, écoles, transports, ?</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.</p>
0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037045	7	T5	95	825,90	<p>Logement avec balcon et un stationnement inclus.</p> <p>Charges comprises : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.</p>

0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037061	3	T4	75	659,88	Logement avec balcon et un stationnement inclus. Charges comprises : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.
0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037066	5	T3	69	644,81	Charmant T3 de 69m <sup>2</sup> situé au 5ème étage d'une résidence calme et sécurisée avec interphone. En bon état, cet appartement est composé d'un séjour, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC indépendant. Il est également doté d'un balcon et d'un stationnement. Au cœur du secteur des Colettes, toutes les commodités sont à proximité : transports, écoles, commerces, ... Le loyer charges comprises inclut : la taxe OM, l'eau froide, l'entretien des espaces verts et des parties communes, l'entretien de la chaudière et de la VMC.

0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037067	5	T4	78	701,67	<p>A l'entrée de la ville, le quartier des Colettes bénéficie de toutes commodités : commerces, services, écoles, stades...</p> <p>Au sein d'un environnement arboré, Ensemble Immobilier paisible et sécurisé. Aire de jeux privée.</p> <p>Appartement T4 de 78 m² avec balcon et un stationnement inclus composé d'un séjour, d'une cuisine, 3 chambres spacieuses , une salle de bain et un wc séparé</p> <p>Charges comprises : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.</p> <p>Le bien est niché au cœur d'une résidence sécurisée, dans un environnement arboré.</p> <p>Au sein du secteur des Colettes, toutes les commodités sont à proximité : commerces, écoles, transports, ...</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.</p>
0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037077	2	T4	86	733,19	<p>Logement avec balcon et un stationnement inclus.</p> <p>Charges comprises : eau froide, taxe OM, ascenseur, entretien des parties communes et espaces verts.</p>

0100	RESIDENCE LA MESCLA	83300	DRAGUIGNAN	037081	3	T4	87	752,55	<p>Charmant T4 de 87 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage d'une résidence calme et sécurisée avec interphone. En bon état, cet appartement est composé d'un balcon, d'un séjour, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC indépendant. Il est également doté d'un balcon et d'un stationnement.</p> <p>Au cœur du secteur des Colettes, toutes les commodités sont à proximité : transports, écoles, commerces, ...</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : la taxe OM, l'eau froide, l'entretien des espaces verts et des parties communes, l'entretien de la chaudière et de la VMC.</p>
------	------------------------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0107	CAP SUD	83300	DRAGUIGNAN	005224	0	T2	40	562,02	<p>Résidence CAP SUD. Appartement de deux pièces en rez-de-jardin, composé d'une entrée avec placard, séjour avec cuisine (non aménagée- ni équipée) donnant sur terrasse (5.35m<sup>2</sup>) et jardin ( 14.20m<sup>2</sup>), chambre de 11.05m<sup>2</sup> et salle de bains avec wc.</p> <p>Deux emplacements de parking au sous-sol.</p> <p>Il est inclus dans les charges : eau froide et chaude (compteurs), la taxe d'ordure ménagère et l'entretien des parties communes</p>
------	---------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0107	CAP SUD	83300	DRAGUIGNAN	005231	1	T3	55	687,48	<p>Résidence CAP SUD - 61 Avenue Léon Blum à Draguignan***** Soyez les premiers locataires de ce logement de trois pièces.</p> <p>Le logement dispose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte (non aménagée- non équipée) donnant sur un balcon de 7.90m<sup>2</sup> (exposé sud et sud/ouest), deux chambres dont une avec placard, salle de bains et wc séparé.</p> <p>Deux places de parking en sous-sol. Chauffage individuel électrique*****Il est inclus dans les charges: l'eau froide, l'eau chaude, la taxe d'OM, l'entretien des parties communes.</p>
------	---------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0107	CAP SUD	83300	DRAGUIGNAN	005238	2	T3	55	690,33	<p>Résidence CAP SUD - 61 Avenue Léon Blum à Draguignan***** Soyez les premiers locataires de ce logement de trois pièces.</p> <p>Le logement dispose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte (non aménagée- non équipée) donnant sur un balcon de 7.90m<sup>2</sup> (exposé sud et sud/ouest), deux chambres dont une avec placard, salle de bains et wc séparé.</p> <p>Deux places de parking en sous-sol. Chauffage individuel électrique*****Il est inclus dans les charges: l'eau froide, l'eau chaude, la taxe d'OM, l'entretien des parties communes.</p>
------	---------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--



0107	CAP SUD	83300	DRAGUIGNAN	005251	4	T3	55	696,00	<p>Résidence CAP SUD - 61 Avenue Léon Blum à Draguignan***** Soyez les premiers locataires de ce logement de trois pièces au 4ème et dernier étage. Le logement dispose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte (non aménagée- non équipée) donnant sur un balcon de 7.90m<sup>2</sup> (exposé sud et sud/ouest), deux chambres dont une avec placard, salle de bains et wc séparé.</p> <p>Deux places de parking en sous-sol. Chauffage individuel électrique*****Il est inclus dans les charges: l'eau froide, l'eau chaude, la taxe d'OM, l'entretien des parties communes.</p>
------	---------	-------	------------	--------	---	----	----	--------	--

0119	LES TERRASSES DU PARC	83600	FREJUS	003861	0	T3	63	838,94	<p>Résidence récente Les Terrasses du parc. Appartement en rez-de-chaussée composé d'une entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte (non aménagée-ni équipée) donnant sur balcon de 13.41m<sup>2</sup>, deux chambres dont une avec placard (11.66m<sup>2</sup> et 13.66m<sup>2</sup>) salle da bains et wc séparé.</p> <p>Emplacement de parking, au sous-sol, double en enfilade. Il est inclus dans les charges la taxe d'ordure ménagère ainsi que l'entretien des parties communes.</p> <p>Volets électriques. Carrelage dans toutes pièces.</p> <p>Photos non contractuelles</p>
------	-----------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0121	ILOT PLAGE	83250	LA LONDE LES MAURES	006661	3	T2	48	689,51	LA LONDE LES MAURES, résidence ILOT PLAGE - NOUVELLES TERRES, devenez les premiers occupants de cet appartement T2 de 47,51 m <sup>2</sup> situé au 3ème étage. Il est composé d'un séjour/cuisine de 26,69 m <sup>2</sup> prolongé par une terrasse de 8,06 m <sup>2</sup> , une chambre de 12,77 m <sup>2</sup> , salle de bains avec wc de 5,29 m <sup>2</sup> . Ascenseur. Stationnement privatif dans sous-sol sécurisé. Tous commerces à proximité à pied. Piscine. Livré en juillet 2019. SANS HONORAIRES
------	------------	-------	------------------------	--------	---	----	----	--------	--

0129	L'ALTYS	83100	TOULON	005887	7	T1	27	523,27	<p>TOULON EST, Ecoquartier Font Pré, Résidence L'Altys, 100 allée des Aviateurs, appartement de type studio (T1) de 27,22 m<sup>2</sup> + balcon de 8,49 m<sup>2</sup>, situé au 7ème étage avec ascenseur. Dans un environnement calme et paisible, l'écoquartier dispose de 10 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts (label BiodiverCity) traversés par de nombreuses voies dédiées à la circulation piétonne, d'une conciergerie de quartier et d'une crèche. Proximité des commerces et des axes autoroutiers, bus (ligne 1). L'appartement se compose d'une entrée desservant le salon avec cuisine partiellement aménagée et équipée, ouvrants à l'Est sur une belle terrasse, et une confortable salle de douche avec wc. Une place de parking privée complète le lot. Les charges comprennent l'eau chaude, ainsi que la taxe O.M. Contactez nous rapidement pour convenir d'un rendez-vous de visite.</p>
------	---------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0137	CLOS DE SERDA	83310	GRIMAUD	007897	0	T2	47	751,40	<p>Résidence CLOS DE SERDA au 520 rue de l'amarrage, à 50 m du port, et 2 minutes à pied des services et équipements du quotidien.</p> <p>Dans cette résidence livrée fin 2019, devenez locataire de cet appartement Type 2 de 47 m<sup>2</sup> + terrasse de 7,64 m<sup>2</sup>. Situé en re-de-jardin surélevé, il comprend un séjour de 23 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte aménagée, une chambre de 13,03 m<sup>2</sup>, une salle de bains avec sèche-serviettes, et un WC séparé. Le loyer charges comprises inclut l'entretien des parties communes, espaces verts et équipements (ascenseur, visiophone,...), ainsi que la taxe d'ordures ménagères.</p> <p>Une place de parking privative est également incluse dans le loyer. Grand local commun pour vélos. SANS HONORAIRES, ni frais d'état des lieux.</p>
------	---------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	--

0137	CLOS DE SERDA	83310	GRIMAUD	007901	0	T3	65	924,06	<p>Au 520, rue de l'amarrage, dans un quartier idéalement situé à quelques minutes du port (mise à l'eau à 50 mètres) et à 2minutes à pied des services et équipements du quotidien, dans une résidence récente ( livrée en 2019 ) et sécurisée, découvrez cet appartement de Type 3,traversant, de 65 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée surélevé . Il comprend : un séjour de 20 m<sup>2</sup> et une cuisine aménagée de7,42 m<sup>2</sup> ( ces deux pièces attenantes et partiellement séparées ouvrant sur une loggia de 11,93m<sup>2</sup>), deux chambres ( de respectivement 12,23 m<sup>2</sup> et 11,95 m<sup>2</sup> ) dont une avec placard, une salle de bains (5,91 m<sup>2</sup>) disposant d'une fenêtre, et un WC indépendant.</p> <p>Une place de parking privative est incluse dans le loyer Local vélos fermé.</p>
------	------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	---

0158	LA MAISONNEE	30400	VILLENEUVE LES AVIGNON	010034	2	T3	68	754,46	Quartier Gambetta- Résidence récente- Agréable T3 de 68 <sup>2</sup> comprenant une cuisine ouverte sur séjour donnant accès à un spacieux balcon de 9m <sup>2</sup> , 2 chambres et une salle de bain. Profitez d'une place de stationnement comprise avec votre logement. La résidence se situe à côté d'un arrêt de bus et à proximité de nombreux commerces.
------	-----------------	-------	---------------------------	--------	---	----	----	--------	--

0159	TERRASSES DE L'OLIVIER	30400	VILLENEUVE LES AVIGNON	005263	1	T2	45	575,73	Dans résidence neuve, agréable T2 de 45 mètres carré au 1er étage avec ascenseur. Le logement se compose d'une cuisine ouverte sur séjour donnant sur une terrasse, 1 chambre, et une salle de bain. Cet appartement est loué avec une place de parking. résidence située proche du lycée Jean-Vilar et des commerces de proximités. Logement non meublé.
------	---------------------------	-------	---------------------------	--------	---	----	----	--------	--



0187	LA SEYNE SEMBAT	83500	LA SEYNE SUR MER	007730	1	T1	31	449,27	<p>La Seyne Sur Mer, Résidence Sembat, au coeur d'un quartier pavillonnaire au calme, appartement Type 1 au 1er étage avec ascenseur, dans une immeuble moderne, proche des commerces, du centre ville et du port.</p> <p>D'une superficie de près de 31 m<sup>2</sup> , il se compose d'un confortable espace de vie (25 m<sup>2</sup>) comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, prolongé à l'ouest d'un balcon d'environ 7 m<sup>2</sup>, ainsi que d'une salle de douche avec wc.</p> <p>Un emplacement de parking complète le lot.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment l'eau chaude, la Taxe Ordures Ménagères, l'ascenseur, l'entretien de la VMC, des espaces verts.</p> <p>Contactez nous vite pour saisir cette opportunité.</p>
------	--------------------	-------	---------------------	--------	---	----	----	--------	--

0187	LA SEYNE SEMBAT	83500	LA SEYNE SUR MER	007736	2	T3	60	785,14	<p>La Seyne Sur Mer, Résidence Sembat, 6 rue Marcel Sembat, au coeur d'un quartier pavillonnaire au calme, devenez les premiers occupants de cet appartement Type 3 au 2ème étage avec ascenseur, dans une immeuble moderne, proche des commerces, du centre ville et du port.</p> <p>D'une superficie de 60 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée avec placard, d'un confortable espace de vie (24 m<sup>2</sup>) comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, prolongé à l'ouest d'un balcon d'environ 9 m<sup>2</sup>, de 2 chambres avec placards, ainsi que d'une salle de douche et un wc séparé. Deux emplacements de parking privés complètent le lot.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment l'eau chaude, la Taxe Ordures Ménagères, l'ascenseur, l'entretien de la VMC, des espaces verts.</p> <p>Contactez nous vite pour saisir cette opportunité.</p>
------	--------------------	-------	---------------------	--------	---	----	----	--------	--

0216	HARMONY	83310	GRIMAUD	005490	2	T3	62	1089,08	PORT GRIMAUD, résidence HARMONY, 436 rue de l'amarrage, bel appartement type 3 en duplex, 2ème et dernier étage avec ascenseur, climatisation, séjour de 29 m² prolongé par une terrasse de 14 m², une salle d'eau avec wc par niveau, 2 chambres dont une avec balcon, parking privatif. SANS HONORAIRES.
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012076	0	T2	42	732,71	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012077	1	T3	62	859,62	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012080	1	T3	61	849,95	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012081	2	T3	63	869,49	

0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012083	2	T3	59	849,19	HYERES Ouest, proche hôpital, soyez les premiers occupants de cet appartement de type3 situé au 2ème étage/3, d'une superficie de 59,32 m² composé d'un séjour/ cuisine de 23,27 m² prolongé au Sud par une terrasse de 11,32 m², de deux chambres ( 14,70 m² et 11,40 m²), d'une salle de bains, et d'un wc séparé .Parking double en sous-sol. Résidence sécurisée avec piscine et pool-house au sein d'un parc paysagé. Livraison fin avril 2021.SANS HONORAIRES
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012084	2	T3	61	866,80	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012085	3	T5	90	1198,73	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012086	3	T2	45	799,97	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012087	3	T2	46	829,08	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012089	0	T3	57	799,18	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012091	0	T2	44	773,05	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012092	0	T4	79	1065,92	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012093	0	T2	45	776,60	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012094	0	T2	39	698,78	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012095	1	T3	57	799,38	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012096	1	T3	57	804,66	

0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012097	1	T3	58	816,12	HYERES Ouest, proche hôpital, soyez les premiers occupants de cet appartement de type3 situé au 1er étage/4, d'une superficie de 58,21 m²composé d'un séjour/ cuisine de 23,60 m² prolongé au Sud par une terrasse de 9,87 m², de deux chambres ( 12,36 m² et 10,44 m²), d'une salle de bains, et d d'un wc séparé .Parking double en sous-sol.Résidence sécurisée avec piscine et pool-house au sein d'un parc paysagé. Livraison fin avril 2021.SANS HONORAIRES
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012098	1	T2	44	777,35	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012100	1	T2	45	784,69	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012101	1	T2	39	709,45	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012102	2	T3	57	810,38	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012103	2	T3	57	812,32	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012104	2	T3	58	853,16	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012105	2	T2	44	780,91	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012107	2	T2	45	784,64	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012108	2	T2	39	699,48	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012109	3	T3	57	847,19	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012110	3	T3	57	846,59	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012111	3	T3	58	856,11	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012112	3	T2	44	783,14	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012114	3	T2	45	790,95	

0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012115	3	T2	39	710,67	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012117	4	T2	37	689,92	
0233	L'Aufréne	83400	HYERES	012119	4	T2	38	689,44	<p>HYERES Ouest, proche hôpital, soyez les premiers occupants de cet appartement de type 2 situé au 4ème et dernier étage, d'une superficie de 37,74 m² composé d'un séjour/ cuisine de 20,16 m² prolongé par une terrasse de 9,93 m², d'une chambre (avec placard) de 12,68 m² et d'une salle d'eau avec wc. Parking double en sous-sol. Résidence sécurisée avec piscine et pool-house au sein d'un parc paysagé. Livraison fin avril 2021. SANS HONORAIRES</p>

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037502	1	T3	56	719,37	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037520	1	T3	56	719,37	<p>NI FRAIS DE DOSSIER. Résidence St Lambert, gardiennée et sécurisée avec interphone. Charmant T3 de 63 m² situé au 1er étage. Il est composé d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée, de 2 chambres dont 1 avec placard, d'une salle de bain avec baignoire, ainsi que d'un WC séparé. Il dispose également d'une cave et d'une place de parking.</p> <p>Résidence proche de toutes les commodités (commerces, transports, écoles).</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--



0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037525	4	T4	68	780,01	<p>Agréable 4 pièces de 68 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée sur le parc, situé au 4ème étage d'une résidence de standing et calme.</p> <p>Ce charmant T4 saura vous séduire par sa pièce à vivre lumineuse qui s'ouvre sur un balcon. Il est composé de 3 belles chambres, d'une salle d'eau, ainsi que de WC indépendant</p> <p>En parfait état, cet appartement est loué avec une place de parking privée. La résidence est dotée d'un gardien, une aire de jeux pour les enfants...</p> <p>Les charges comprennent : l'eau, le chauffage, l'entretien des parties communes, des espaces verts, et la taxe d'OM.</p> <p>A visiter sans attendre.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037532	3	T3	56	703,29	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037541	3	T3	56	682,29	<p>Fréjus - Résidence St Lambert, gardiennée et sécurisée avec interphone. Charmant T3 de 56m<sup>2</sup> situé au 3ème étage sans ascenseur. Cet appartement est composé d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée, de 2 chambres, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC séparé. Il est également doté d'une cave et d'une place de parking. Résidence proche de toutes les commodités (commerces, transports, écoles).</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037542	3	T4	68	785,82	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037545	0	T3	61	680,75	Appartement T3 comprenant un grand séjour avec balcon, une cuisine, 2 chambres, une salle de bain et un wc séparé. Les charges comprennent : l'eau, le chauffage, l'entretien des parties communes, des espaces verts, la taxe d'OM, une place de parking. La résidence est sécurisée et gardiennée avec une aire de jeux pour les enfants.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	---

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037552	4	T4	68	788,09	<p>Fréjus, 284 avenue du Général Jean Callies, résidence Saint Lambert, appartement type 4 pièces situé au 4ème étage sans ascenseur d'une résidence gardiennée, et proche de toutes commodités.</p> <p>Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée avec un balcon, d'un salon ouvrant sur un second balcon, de 3 chambres, une salle de bains et un wc séparé.</p> <p>Le loyer inclut notamment le chauffage, l'eau, la taxe ordures ménagères, une cave et une place de parking privée.</p> <p>Contactez nous vite pour saisir cette opportunité.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037593	1	T3	56	718,00	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037599	4	T3	55	681,95	<p>Fréjus, 284 avenue du Général Jean Callies, résidence Saint Lambert, appartement type 3 pièces situé au 4ème étage (et dernier étage) SANS ASCENSEUR d'une résidence gardiennée, et proche de toutes commodités. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée avec balcon, d'un salon ouvrant sur un second balcon, de 2 chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc séparé.</p> <p>Le loyer inclut notamment le chauffage, l'eau froide, la taxe ordures ménagères, une cave et une place de parking privée.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--



0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037600	4	T4	68	756,37	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037629	0	T2	45	578,74	<p>Face au Parc Aurélien et proche de toutes commodités (commerces, transports...) , résidence Saint Lambert, 284 avenue du Général Callies à Fréjus, au rez-de-chaussé , appartement type 2 pièces d'une superficie de 44,85 m².</p> <p>Il comprend une entrée avec placard, un séjour , une cuisine séparée, chambre, salle de bains avec WC.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut une cave, un emplacement de parking, le chauffage, l'eau froide, la taxe OM, l'entretien des parties communes et des espaces verts.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037653	4	T3	57	666,96	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037655	0	T2	45	582,56	<p>Fréjus, résidence Saint Lambert, gardiennée et proche de toutes commodités, offrant à ses locataires un cadre de vie agréable, appartement spacieux type 2 de 45 m<sup>2</sup> en RDC.</p> <p>Il est composé d'un confortable salon, d'une cuisine séparée, d'une chambre et d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une cave et une place de parking complètent le lot.</p> <p>Le loyer inclue le chauffage, l'eau froide, la taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts.</p> <p>Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037660	3	T3	57	689,17	Logement spacieux, lumineux avec vue dégagée. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts. Résidence gardiennée, idéalement située et offrant à ses locataires une aire de jeux et de détente. Cadre de vie agréable et sécurisé. Proche du centre ville dynamique de Fréjus.
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--

0454	RESIDENCE ST LAMBERT 1	83600	FREJUS	037661	3	T4	68	761,47	<p>Fréjus, 284 avenue du Général Jean Callies, résidence Saint Lambert, appartement type 4 pièces situé au 3ème étage sans ascenseur d'une résidence gardiennée, et proche de toutes commodités.*****</p> <p>Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée, d'un salon ouvrant sur balcon, de 3 chambres, une salle de bains et un wc séparé.*****</p> <p>Le loyer inclut notamment le chauffage, l'eau, la taxe ordures ménagères, une cave et une place de parking privée.</p>
------	---------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	---

0475	RESIDENCE LA REMONTE	83700	ST RAPHAEL	038179	3	T5	84	1098,66	<p>Dans une résidence joliment arborée, appartement de 5 pièces avec balcons et vue dégagée, au 3ème étage sans ascenseur, composé d'un double salon/ séjour, une cuisine séparée, 3 chambres avec placard, une salle de bain et un wc séparé.</p> <p>Idéalement située, cette résidence est proche de toutes les commodités : écoles, transports, commerces, ...</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment : eau froide, chauffage, taxe OM, entretien des parties communes et des espaces verts.</p>
------	-------------------------	-------	------------	--------	---	----	----	---------	---

0482	RESIDENCE LES MURIERS	83600	FREJUS	038198	0	T2	45	670,98	<p>Au sein d'une résidence calme au 560 chemin des batteries à Fréjus, un appartement de deux pièces, en rez-de-chaussée. Le Logement est composé d'une entrée, pièce principale, cuisine séparée, salle de bains et wc séparé. Une cave en sous-sol. Charges comprises : eau froide, chauffage, taxe OM, entretien des communs et espaces verts. DISPONIBLE au 31/12/2020</p>
------	--------------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--



0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038596	0	T4	74	874,79	<p>Résidence LES VIGNES, appartement T4 en rez de chaussée surélevé composé d'une cuisine séparée, d'un séjour donnant sur balcon orienté Sud, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Cave incluse. Parking privatif.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme, gardiennée et sécurisée avec interphone. Proche du centre ville.</p> <p>Le loyer charges incluses comprend notamment : eau froide, taxe OM, entretien chaudière et VMC, entretien des parties communes et des espaces verts, stationnement. <b>SANS HONORAIRES</b></p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	---

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038603	0	T6	98	1218,36	<p>Résidence LES VIGNES, appartement T5/6 en rez de chaussée surélevé composé d'une cuisine séparée, d'un séjour double (possibilité 4ème chambre) donnant sur balcon orienté Sud, de 3 chambres séparées, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Cave incluse. Parking privatif.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme, gardiennée et sécurisée avec interphone.</p> <p>Proche du centre ville.</p> <p>Le loyer charges incluses comprend notamment : eau froide, taxe OM, entretien chaudière et VMC, entretien des parties communes et des espaces verts, stationnement.</p> <p><b>SANS HONORAIRES</b></p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	---------	--

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038613	2	T3	61	746,70	<p>Résidence LES VIGNES, appartement T3 au 2ème étage composé d'une cuisine séparée, d'un séjour donnant sur balcon orienté Sud, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Cave incluse. Parking privatif.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme, gardiennée et sécurisée avec interphone.</p> <p>Proche du centre ville.</p> <p>Le loyer charges incluses comprend notamment : eau froide, taxe OM, entretien chaudière et VMC, entretien des parties communes et des espaces verts, stationnement.</p> <p><b>SANS HONORAIRES</b></p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	---

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038622	3	T3	61	828,96	<p>Logement T3 avec balcon et cave composé d'une cuisine séparée, un salon/séjour, 2 chambres, une salle de bain, un wc séparé. Charges comprises : chauffage, eau froide, taxe OM, entretien des parties communes et espaces verts.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme, gardiennée et sécurisée avec interphone.</p> <p>Proche du centre ville, toutes les commodités sont à proximité.</p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	--

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038623	3	T3	61	746,70	<p>Résidence LES VIGNES, 177 avenue Louis Aragon, logement de type 3 avec balcon, situé au 3ème étage, disposant également d'une cave et d'un stationnement privatif.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme, gardiennée et sécurisée avec interphone.</p> <p>Proche du centre ville et des écoles.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment : eau froide, taxe OM, entretien chaudière et VMC, entretien des parties communes et des espaces verts. SANS HONORAIRES</p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	--

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038635	2	T4	73	955,79	<p>SANS HONORAIRES NI FRAIS DE DOSSIER. Dans résidence sécurisée, gardiennée avec interphone, arborée avec aire de jeux, proches des commerces, appartement T4 au 2eme étage comprenant un séjour avec cuisine séparée, 3 chambres avec placard, salle de bain avec baignoire, WC séparé.</p> <p>Une location exclusive dans une résidence calme proche du centre ville.</p> <p>Le loyer charges comprises inclut notamment : eau froide, chauffage, taxe OM, entretien chaudière et VMC, entretien des parties communes et des espaces verts, stationnement.</p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	---

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038641	2	T4	76	896,39	<p>Cogolin, Résidence Les Vignes, proche des écoles et à moins de 10 minutes à pieds du centre ville, confortable appartement de type 4 pièces au 2ème étage d'une résidence sécurisée et arborée. Parfaitement agencé, il comprend une entrée avec placard, un espace de vie composé d'une cuisine séparée et d'un large salon ouvrant sur un balcon, un espace nuit bien séparé incluant un dégagement avec placard et dressing, 3 chambres, 1 salle de bains et 1 wc séparé.</p> <p>Le loyer comprend notamment une place de parking privative, une cave, la Taxe Ordures Ménagères, l'eau et le chauffage.</p> <p>Contactez nous vite pour convenir d'un rdv de visite.</p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	---

0818	RESIDENCE LES VIGNES	83310	COGOLIN	038647	1	T1	32	529,54	<p>Charmant T1 de 32 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage d'une résidence calme et sécurisée avec interphone. En bon état, cet appartement est composé d'une pièce à vivre, d'une cuisine, ainsi que d'une salle de bain avec WC. Il est également doté d'un balcon et d'une cave. Proche du centre-ville, toutes les commodités sont à proximité : transports, écoles, commerces, ...</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : la taxe OM, l'entretien des espaces verts et des parties communes, l'entretien du chauffage (collectif) et de la VMC, l'eau froide et le stationnement.SANS HONORAIRES.</p>
------	-------------------------	-------	---------	--------	---	----	----	--------	--



5130	RESIDENCE HELIOS	83000	TOULON	185327	1	T3	71	926,16	<p>Saint Jean du Var - Beau 3 pièces de 71 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée. En bon état, cet appartement saura vous charmer par ses beaux volumes. Il est composé d'une pièce à vivre spacieuse et lumineuse, d'une grande cuisine, de 2 chambres avec placard, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC indépendant. Il est également doté d'une loggia et d'un stationnement privatif.</p> <p>Proche du centre-ville, toutes les commodités sont à proximité : transports, écoles, commerces, ...</p> <p>Les charges comprennent : l'entretien des parties communes, l'entretien chaudière ind. et VMC, l'eau froide, la taxe OM.</p>
5130	RESIDENCE HELIOS	83000	TOULON	185331	2	T3	71	979,85	<p>Logements de T3 à T5 dont certains en duplex. Chauffage individuel au gaz. Charges comprises : eau, taxe OM, entretien des chaudières ind. gaz, des communs.</p>

5179	AMIGAS	83000	TOULON	191666	1	T3	74	1054,55	Logement lumineux et spacieux avec balcon, local à vélos et stationnement réservé en sous-sol. Charges comprises : entretien des parties communes, taxe OM, eau froide, entretien chaudière et VMC.
6478	RIVAGE	83400	HYERES	286218	1	T2	39	675,53	
6478	RIVAGE	83400	HYERES	286227	2	T2	42	709,70	

6478	RIVAGE	83400	HYERES	286231	3	T2	37	704,11	<p>RIVAGE, nouvelle résidence située aux Salins d'Hyères, lovée entre le bord de mer et l'Espace Nature des vieux Salins. Nous vous proposons cet appartement de type 2, situé au 3ème étage/4, d'une superficie de 37,77 m<sup>2</sup> et prolongé par une terrasse de 8,75m<sup>2</sup>. Le logement se compose d'un séjour (avec cuisine ouverte) de 21,11 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11,90 m<sup>2</sup>, et d'une salle-d'eau avec WC.</p> <p>La résidence bénéficie d'une piscine avec pool-house et d'espaces libres largement paysagés.</p> <p>Situation privilégiée à 100 m de la plage, 500 m du port de plaisance du Gapeau, à moins de 15 minutes en voiture de la gare d'Hyères ou de l'aéroport.</p> <p>Commerces à proximité; entre quelques minutes à pied (Les Salins) et moins de 5 minutes en voiture (L'Aiguade).</p> <p>Le loyer "charges comprises" inclut 2 places de parking privatives, l'entretien des parties communes, ascenseur et espaces verts, l'accès à la piscine, la Taxe d'ordures ménagères. SANS HONORAIRES.</p>
6478	RIVAGE	83400	HYERES	286240	3	T2	38	707,20	

6481	VILLA PROVENCE	83490	LE MUY	277565	2	T3	65	746,96	<p>LE MUY - Devenez les premiers locataires cette résidence neuve et moderne.</p> <p>Magnifique T3 de 65 m<sup>2</sup>, situé au 2ème étage sur 3 avec ascenseur. Cet appartement saura vous séduire par ses prestations de dernière génération et son agencement. Il est composé d'un bel espace de vie donnant sur une cuisine ouverte ( à aménager) de 30 m<sup>2</sup> , de 2 belles chambres de 9,60 et 12,35 m<sup>2</sup> dont 1 avec placard, d'une salle de bain avec sèche serviette et double vasque, un WC indépendant. Il dispose également d'un grand balcon de 8 m<sup>2</sup> exposé Sud - Est et de deux places de parking en extérieur..</p> <p>Situé au croisement du boulevard de la Ferrière et de l'avenue de la paix</p> <p>Le loyer charges comprises inclut : l'entretien des parties communes et des espaces verts, l'entretien de la VMC, la taxe OM, l'ascenseur et le stationnement.</p> <p>Visite en logement témoin avec présentation des plans</p>
------	-------------------	-------	--------	--------	---	----	----	--------	--